



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности  
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-015-0634-2018

Экземпляр № 1(2)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11-19-015-0634**  
**от 14 ноября 2019 г.**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

**Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано** Акционерное общество "ВЕРТЕКС", ОГРН: 1037821026484, ИНН: 7810180435, юридический адрес: 197350, Санкт-Петербург, дорога в Каменку, дом 62, литера А, моб: 8(812)329-30-41

*(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

**и подтверждает, что объект капитального строительства** нежилого здания инновационно-производственного комплекса АО «ВЕРТЕКС» . 2 этап

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Основные характеристики объекта капитального строительства:** краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

**расположенный по адресу:**

г. Санкт-Петербург, Территория особой экономической зоны, участок 23 (Новоорловская)

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:**

Разрешение на строительство № 78-015-0634.1-2018 от 13 августа 2019 действительно до 10 марта 2020 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**положительное заключение экспертизы проектной документации:**

Номер документа: 78-2-1-2-0020-18 от 22.06.2018. Наименование организации, выдавшей документ: ООО "Северо-Западный Экспертный Центр"; номер документа: 78-2-1-2-0016-19 от 14.06.2019. Наименование организации, выдавшей документ: ООО «Северо-Западный экспертный центр»

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**начало строительства, реконструкции:** Июль 2018года

*(дата начала работ)*

**окончание строительства, реконструкции:** Октябрь 2019 года

*(дата окончания работ)*

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям проектной документации, в соответствии с которой осуществлялось строительство, реконструкция, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов - 100%.

**Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:**

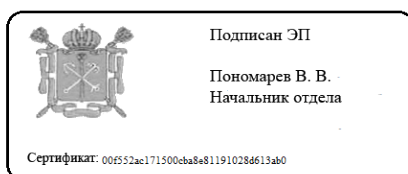
Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства №1/306АИ22-19 от 13.11.2019 (Л. Д. Сабурова, А. В. Шеренешев, В. П. Захаров, В. В. Пономарев).

*(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)*



Начальник отдела

С.В. Коротич



Начальник отдела

В.В. Пономарев